

**PRIMER EJERCICIO SELECCIÓN DE ARQUITECTO TECNICO AYUNTAMIENTO
DE ALCOLEA DEL RIO (24-06-2013)**

Nº DNI ASPIRANTE:.....

FIRMA:

1.- Según la ley, la notificación deberá ser cursada....

- a) En el plazo de diez días desde que se registre de salida
- b) Dentro del plazo de diez días a partir de la fecha en que el acto haya sido dictado**
- c) Dentro del plazo de diez días a partir de la fecha que se registre y de forma inmediata

2.- Conforme al principio de suficiencia financiera consagrado en la Constitución Española, las haciendas locales se nutrirán fundamentalmente de:

- a) Tributos propios y de participación en los del Estado y de las Comunidades Autónomas.**
- b) Tasas y contribuciones especiales
- c) Participación en los tributos del estado

3.- ¿En qué documento urbanístico se establece el trazado y características de la red de comunicaciones propias de un sector?

- a) Plan General
- b) Proyecto de Reparcelación
- c) Plan Parcial**

4.- ¿Cual de lo servicios siguientes debe prestarse en todos los Municipios según establece la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local?

- a) Biblioteca pública
- b) Control de alimentos y bebidas.**
- c) Parque público e instalaciones deportivas de uso público.

5.- ¿Cual de los siguientes proyectos se encuentra clasificado dentro de los distintos tipos de obras posibles, de acuerdo con lo que se preceptúa al respecto en el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público?

- a) Obras de nueva planta.
- b) Obras de reparación simple.**
- c) Obras de gran reparación.

6.- Los Estudios de Detalle no pueden en ningún caso:

- a) Fijar alineaciones y rasantes de cualquier viario y reajustarlas

- b) Establecer, en desarrollo de los objetivos definidos por los Planes Generales de Ordenación Urbanística, Parciales de Ordenación o Planes Especiales, la ordenación de los volúmenes
- c) **Suprimir o reducir el suelo dotacional público, o afectar negativamente a su funcionalidad, por disposición inadecuada de su superficie.**

7.- ¿A quién corresponde la competencia para disponer las medidas precisas en una edificación que amenace con derruirse de modo inminente según la normativa en vigor?

- a) **Al Alcalde.**
- b) Al técnico competente.
- c) Al propietario del inmueble.

8.- La Constitución Española establece que el Estado se organiza territorialmente en:

- a) **Municipios, en provincias y en las Comunidades Autónomas que se constituyan.**
- b) En las Comunidades Autónomas que se constituyan.
- c) Municipios y en provincias

9.- ¿ En cual de los sistemas de actuación urbanística la Administración actuante asume íntegramente la actividad de ejecución?

- a) Expropiación.
- b) **Cooperación.**
- c) Compensación.

10.- A la vista de una solicitud de licencia de ocupación o de utilización de edificios para los que haya sido otorgada licencia de obras de nueva construcción, ampliación, modificación, reforma o rehabilitación, el Técnico Municipal habrá de comprobar:

- a) Que el uso previsto para el edificio, o parte del mismo, es conforme a la normativa y a la ordenación urbanística de aplicación.
- b) **Que el uso previsto para el edificio, o parte del mismo, es conforme a la normativa y a la ordenación urbanística de aplicación y la adecuación urbanística de las obras ejecutadas a la licencia otorgada.**
- c) Su habitabilidad cuando el uso previsto sea el de vivienda

11.- Según la normativa en vigor, ¿Cuándo procederá la declaración de la situación legal de ruina urbanística de una construcción?:

- a) Cuando el coste de las reparaciones necesarias para devolver a la que esté en situación de manifiesto deterioro la estabilidad, seguridad, estanqueidad y consolidación estructural no supere el límite del deber normal de conservación.
- b) **Cuando el coste de las reparaciones necesarias para devolver a la que esté en situación de manifiesto deterioro la estabilidad, seguridad, estanqueidad y consolidación estructural supere el límite del deber normal de conservación.**
- c) Cuando el coste de las reparaciones necesarias para devolver a la que esté en situación de manifiesto deterioro la estabilidad, seguridad, estanqueidad y

consolidación estructural supere el doble del valor de una construcción con similares características.

12.- Los Planes de Sectorización tienen por objeto el cambio de categoría de terrenos de suelo no sectorizado a:

- a) Suelo urbanizable sectorizado
- b) Suelo urbanizable sectorizado u ordenado**
- c) Suelo urbanizable ordenado

13.- Conforme a la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local la Junta de Gobierno Local:

- a) Existe en todos los municipios con población superior a 5.000 habitantes
- b) Existe en todos los municipios con población superior a 5.000 habitantes y en los de menos, cuando así lo disponga su reglamento orgánico o así lo acuerde el Pleno de su ayuntamiento.**
- c) Existe en todos los municipios

14.- La reserva de suelo para vivienda sujeta a un régimen de protección pública comprenderá:

- a) Como mínimo los terrenos equivalentes al 30% de la edificabilidad residencial prevista por la ordenación urbanística en cada área o sector con uso residencial**
- b) Como mínimo el 30% de los terrenos calificados con el uso residencial por la ordenación urbanística en el suelo que vaya a ser incluido en actuaciones de urbanización
- c) Entre el 30% y el 50% de los terrenos calificados con el uso residencial por la ordenación urbanística en el suelo que vaya a ser incluido en actuaciones de urbanización

15.- En un contrato administrativo de obras a los efectos del pago:

- a) La Administración expedirá mensualmente, en los primeros diez días siguientes al mes al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada durante dicho período de tiempo
- b) El contratista tendrá también derecho a percibir abonos a cuenta
- c) Las dos anteriores son correctas**

16.- La Administración actuante podrá acordar con los propietarios mediante convenio urbanístico, el sistema de actuación y su forma de gestión, siempre que

- a) Representen más del cincuenta por ciento de la superficie de la unidad de ejecución**
- b) Representen al menos al 50 % de la superficie de la unidad de ejecución
- c) Voten a favor la unanimidad de los propietarios

17.- Conforme a lo dispuesto en el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, en el procedimiento de concesión de licencias deben constar en todo caso:

- a) Informe técnico de la ordenación territorial y urbanística de aplicación.

- b) Informe jurídico sobre la adecuación del acto pretendido a las previsiones de la legislación
- c) **Informe técnico e informe jurídico de los servicios municipales correspondientes, o en su caso de la Diputación Provincial, sobre la adecuación del acto pretendido a las previsiones de la legislación y de la ordenación territorial y urbanística de aplicación**

18.- Señale la respuesta correcta entre las siguientes en relación a los órganos de contratación de las Entidades Locales conforme al Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

- a) **Para los contratos de obras que tengan por objeto trabajos de reparación simple, de conservación y de mantenimiento será potestativa la constitución de Juntas de Contratación.**
- b) En los municipios de régimen común la Junta de Gobierno Local propondrá al Pleno o al Alcalde según las cuantías, las características e importes de competencia de las Mesas de contratación.
- c) La Junta de Contratación podrá delegar en la Mesa de Contratación aquellos contratos de duración inferior al año.

19.- Señale conforme a la normativa vigente cuando caduca una licencia

- a) **Cuando no se finalice la obra en el plazo señalado o, en su defecto, en el de tres años, salvo causa no imputable al titular de la licencia.**
- b) Cuando no se finalice la obra en el plazo señalado o, en su defecto, en el de dos años, salvo causa no imputable al titular de la licencia.
- c) Cuando no se finalice la obra en el plazo señalado o, en su defecto, en el de tres años desde la última prórroga concedida para el inicio de la misma, salvo causa no imputable al titular de la licencia.
- d) años desde la última prórroga concedida para el inicio de la misma, salvo causa no imputable al titular de la licencia.

20.- En los casos de estimación de una solicitud por silencio administrativo:

- a) **La resolución expresa posterior a la producción del acto sólo podrá dictarse de ser confirmatoria del mismo.**
- b) La resolución expresa posterior a la producción del acto sólo podrá dictarse de ser desestimatoria del mismo.
- c) La resolución expresa posterior al vencimiento del plazo se adoptará por la Administración sin vinculación alguna al sentido del silencio.

21.- Conforme a lo dispuesto en el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, la solicitud de licencia de parcelación debe adjuntar :

- a) Un proyecto de parcelación suscrito por técnico competente y visado por el Colegio profesional correspondiente, que incluirá planos a escala adecuada de la situación y superficie de los terrenos afectados por la alteración y de las fincas y parcelas iniciales y resultantes, así como su identificación catastral y registral, y las condiciones urbanísticas vigentes.
- b) **Un proyecto de parcelación suscrito por técnico competente, que incluirá planos georreferenciados a escala adecuada de la situación y superficie de los terrenos afectados por la alteración y de las fincas y parcelas iniciales y resultantes, así como su identificación catastral y registral, y las condiciones urbanísticas vigentes.**

- c) Un proyecto de parcelación suscrito por técnico competente en la que se describa la finca que se trate de dividir, con exposición de las razones urbanísticas y de todo orden que justifican la parcelación y cada una de las parcelas resultantes, con expresión de sus dimensiones, linderos, edificaciones existentes y demás circunstancias necesarias para su inscripción en el Registro de la Propiedad, así como indicación de sus condiciones de aprovechamiento.

22.- Según el artículo 46 del Reglamento de Disciplina Urbanística, las medidas, cautelares o definitivas, de protección de la legalidad urbanística y restablecimiento del orden jurídico perturbado previstas en este capítulo

- a) **Sólo podrán adoptarse válidamente mientras los actos estén en curso de ejecución, realización o desarrollo y dentro de los seis años siguientes a su completa terminación, salvo los actos y usos descritos en el artículo 185.2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre.**
- b) Sólo podrán adoptarse válidamente mientras los actos estén en curso de ejecución, realización o desarrollo y dentro de los cuatro años siguientes a su completa terminación, salvo los actos y usos descritos en el artículo 185.2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre.
- c) Sólo podrán adoptarse válidamente mientras los actos estén en curso de ejecución, realización o desarrollo y dentro de los tres años siguientes a su completa terminación, salvo los actos y usos descritos en el artículo 185.2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre.

23- Según el Reglamento de Disciplina Urbanística (artículo 71) al responsable de dos o más infracciones tipificadas en la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, se le impondrán las sanciones correspondientes a cada una de ellas, salvo que:

- a) **Se realice una pluralidad de acciones u omisiones, cada una de ellas constitutiva de un mismo tipo de infracción urbanística, en ejecución de un plan preconcebido o aprovechando idéntica ocasión. Estos casos se sancionarán, como infracción continuada, con la sanción prevista para la infracción más grave, de las que correspondan a las diversas infracciones urbanísticas que se impondrá en su mitad superior.**
- b) Se realice una pluralidad de acciones u omisiones, cada una de ellas constitutiva de un mismo tipo de infracción urbanística, en ejecución de un plan preconcebido o aprovechando idéntica ocasión. En estos casos se impondrá la sanción más grave de las que correspondan a las diversas infracciones urbanísticas y dentro de los márgenes establecidos expresamente para ella.
- c) Se realice una pluralidad de acciones u omisiones, cada una de ellas constitutiva de un mismo tipo de infracción urbanística, en ejecución de un plan preconcebido o aprovechando idéntica ocasión. En estos casos se impondrá la sanción más grave de las que correspondan a las diversas infracciones urbanísticas incrementada en un cincuenta por ciento.

24.- Contra el acto de aprobación provisional del texto del Plan General de Ordenación Urbanística de un municipio andaluz de régimen común, ¿qué recurso cabe?

- a) Recurso de reposición ante el Pleno de la Corporación.
- b) Recurso de alzada ante el Pleno de la Corporación.
- c) **Ninguna respuesta es correcta.**

25.- Los proyectos de urbanización:

- a) **No podrán modificar las previsiones del Plan que desarrollen, sin perjuicio de que puedan efectuar las adaptaciones exigidas por la ejecución material de las obras.**
- b) Si pueden contener modificaciones sobre las previsiones del Plan que desarrollen, siempre que se adapten a las características del suelo y subsuelo en la ejecución material de las obras.
- c) Si pueden contener modificaciones sobre las previsiones del Plan que desarrollen.

26.- Los proyectos de urbanización deberán:

- a) Contener un cuadro con las indemnizaciones por las expropiaciones
- b) Resolver el enlace de los servicios urbanísticos con los generales de la ciudad**
- c) Contener un plano con la división en las parcelas finales adjudicadas a cada propietario

27.- La aprobación del proyecto de obras se debe de realizar:

- a) Previo a la supervisión del mismo.
- b) Antes del replanteo del proyecto.**
- c) Posterior al inicio del expediente de contratación y antes de la licitación.

28.- La instrucción para el proyecto y la ejecución de forjados unidireccionales de hormigón estructural realizados con elementos prefabricados (EFHE), en el caso de forjados de viguetas, no es de aplicación:

- a) En forjados de canto total inferior a 40 cm.
- b) Cuando la luz de cada tramo no excede de 10 m.
- c) En forjados con una separación entre eje de nervios de 110 cm.**

29.- El Código técnico de la Edificación contempla los siguientes morteros para las fábricas.

- a) Ordinarios, de junta delgada o ligeros.**
- b) De alta resistencia, ordinarios o ligeros.
- c) Ordinarios de alta resistencia, de junta delgada o ligeros.

30.- Las juntas de mortero enrasadas con el frente contribuyen a

- a) Mejorar la durabilidad porque en ellas no se almacena agua, ni polvo.**
- b) Mejorar el comportamiento térmico de la fachada
- c) Las respuestas a y b son correctas.

31.- El DB-C, Seguridad estructural Cimientos, establece que las condiciones esenciales de las pantallas que las diferencian de los muros y las entibaciones, son:

- a) se ejecutan con posterioridad a la excavación.
- b) en general alcanzan una profundidad bajo el fondo de excavación que no es pequeña en relación con la altura libre de la pantalla.**

- c) son estructuras rígidas y resisten los empujes del suelo sin deformación

32.- En el caso de excavaciones para cimentaciones a diferentes niveles, la ejecución de los trabajos debe hacerse de modo que

- a) La inclinación de los taludes de separación entre zapatas a diferentes niveles debe ajustarse al ángulo de rozamiento externo
- b) Se evite todo deslizamiento de las tierras comprendidas en el nivel inferior.
- c) se evite todo deslizamiento de las tierras comprendidas entre los dos niveles distintos**

33.- En caso de Drenajes y saneamiento del terreno

- a) El drenaje se podrá realizar con drenes colocados en el fondo de zanjas, en unas perforaciones inclinadas con suficiente pendiente (por lo menos 10 cm por metro), mediante empedrados, o con otros materiales idóneos
- b) El drenaje se podrá realizar con drenes colocados en el fondo de zanjas, en unas perforaciones inclinadas con suficiente pendiente (por lo menos 5 cm por metro), mediante empedrados, o con otros materiales idóneos**
- c) El drenaje se podrá realizar con drenes colocados en el fondo de zanjas, en unas perforaciones inclinadas con suficiente pendiente (por lo menos 20 cm por metro), mediante empedrados, o con otros materiales idóneos.

34.- Según le EFHE, el ambiente que defina la agresividad a la que va a estar sometido cada uno de los elementos que constituyen el forjado, viene definido por:

- a) Una clase general de exposición frente a corrosión de armadura, de acuerdo con 5.3.1.
- b) Las clases específicas de exposición, en su caso, de acuerdo con 5.3.2.
- c) Las respuestas a y b son correctas.**

35.- El DB-HS, establece para el caso de impermeabilizaciones con materiales bituminosos y bituminosos modificados,

- a) Que deben utilizarse sistemas fijados mecánicamente.
- b) Que deben utilizarse sistemas fijados mecánicamente si la pendiente de la cubierta es mayor que 15%.**
- c) Que deben utilizarse sistemas fijados mecánicamente si la pendiente de la cubierta es mayor que 12%.

36.- En relación con el control de los procesos de hormigonado en el caso de temperaturas extremas, según 71.5.3,

- a) Si la temperatura ambiente es superior a 40°C o hay un viento excesivo, se suspenderá el hormigonado, salvo que, previa autorización expresa de la Dirección de Obra, se adopten medidas especiales.**
- b) Si la temperatura ambiente es superior a 40°C y hay un viento excesivo, se suspenderá el hormigonado, salvo que, previa autorización expresa de la Dirección de Obra, se adopten medidas especiales Mejorar el comportamiento térmico de la fachada
- c) Si la temperatura ambiente es superior a 40°C y hay un viento excesivo, se suspenderá el hormigonado, salvo que se adopten medidas especiales.

37.- En caso de apuntalamiento, para la elección de puntales debe tenerse en cuenta:

- a) El peso total del forjado.
- b) La altura total entre plantas.
- c) **El puntal elegido deberá tener a la altura de la planta una carga de utilización mayor o igual que el peso que debe soportar**

38.- Los conductores y personal encargado de vehículos y maquinarias para movimientos de tierras y manipulación de materiales deberán recibir una formación especial

- a) No.
- b) Si, en caso de vehículos y maquinaria que deban estar equipadas con estructuras concebidas para proteger al conductor contra el aplastamiento, en caso de vuelco de la máquina, y contra la caída de objetos.
- c) **Si**

39.- Constituirán, entre otros, el libro del edificio los siguientes documentos

- a) **El proyecto, con la incorporación, en su caso, de las modificaciones debidamente aprobadas. A dicha documentación se adjuntará, al menos, el acta de recepción, la relación identificativa de los agentes que han intervenido durante el proceso de edificación, así como la relativa a las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio y sus instalaciones, de conformidad con la normativa que le sea de aplicación.**
- b) El acta de recepción, la relación identificativa de los agentes que han intervenido durante el proceso de edificación, así como la relativa a las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio y sus instalaciones, de conformidad con la normativa que le sea de aplicación
- c) El proyecto, con la incorporación, en su caso, de las modificaciones debidamente aprobadas.

40.- La exigencia básica DB-SI3 es...

- a) Disponer los medios de seguridad adecuados.
- b) Disponer los medios de extinción adecuados.
- c) **Disponer los medios de evacuación adecuados.**

41.- Según el Código Técnico de la Edificación en las cubiertas planas se dispondrán juntas de dilatación y la distancia máxima entre juntas de dilatación contiguas debe ser de:

- a) 25 m
- b) 20 m
- c) **15 m**

42.- Los ensayos de control del hormigón no serán preceptivos:

- a) en hormigones procedentes de central
- b) **son preceptivos en todos los casos**
- c) en obras con volumen de hormigón menor a 8 m³

43.- En general, los elementos resistentes que se van a demoler elemento a elemento, no deben ser demolidos:

- a) aligerando las plantas de forma simétrica.
- b) con la carga que gravita sobre ellos.**
- c) descendiendo planta a planta en el orden inverso a la edificación

44.- Según la EHE, con carácter general, el empleo de hormigón en una obra no deberá permitirse cuando:

- a) la distancia de la obra a la central de fabricación sea superior a 25 km.
- b) el tiempo mínimo de desplazamiento desde la planta a la obra sea superior a una hora.
- c) el tiempo máximo transcurrido entre la adición del agua de amasado al cemento y a los áridos y la colocación del hormigón sea superior a 1,5 horas.**

45.- Aunque a la hora de realizar la excavación para una cimentación el terreno firme se encuentra muy superficial, habrá que excavar al menos por debajo de la rasante una profundidad:

- a) no menor 0,75 m. a la vista de la naturaleza y condiciones del terreno excavado.
- b) De 0,50 m a 0,80 m.**
- c) De 0,75 m a 1,00 m.

46.- Cual de los siguientes actos no es una obligación de las entidades y de los laboratorios de control de calidad:

- a) Elaborar un calendario detallado de los ensayos y pruebas de servicio de los materiales, sistemas o instalaciones de la obra de edificación que se vayan a realizar**
- b) Entregar los resultados de su actividad al director de ejecución de las obras
- c) Entregar los resultados de su actividad al agente de la edificación autor del encargo

47.- Según lo dispuesto en la LOE, son obligaciones del constructor:

- a) Designar al director de ejecución de la obra que por su titulación o experiencia deberá tener la capacitación adecuada de acuerdo con las características y la complejidad de la obra.
- b) Tener la titulación o capacitación profesional que habilita para el cumplimiento de las condiciones exigibles para actuar como constructor.**
- c) Redactar junto al director de obra la documentación de la obra ejecutada

48.- El artículo 24 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

- a) La ejecución de obras podrá realizarse por los servicios de la Administración, ya sea empleando exclusivamente medios propios o con la colaboración de empresarios particulares siempre que el importe de la parte de obra a cargo de éstos sea inferior a 5.000.000 euros, cuando concurra alguna de las circunstancias establecidas.**

- b) La ejecución de obras podrá realizarse por los servicios de la Administración, ya sea empleando exclusivamente medios propios o con la colaboración de empresarios particulares siempre que el importe de la parte de obra a cargo de éstos sea inferior a 5.000.000 euros
- c) La ejecución de obras podrá realizarse por los servicios de la Administración, ya sea empleando exclusivamente medios propios o con la colaboración de empresarios particulares siempre que el importe de la parte de obra a cargo de éstos sea inferior a 5.000.000 euros, cuando existan ofertas de empresarios en la licitación previamente efectuada.

49.- Los entes, organismos y entidades del sector público podrán ser considerados medios propios y servicios técnicos de aquellos poderes adjudicadores para los que realicen la parte esencial de su actividad cuando

- a) éstos ostenten sobre los mismos un control idéntico al que pueden ejercer sobre sus propios servicios. Si se trata de sociedades, además, al menos el 51% de su capital tendrá que ser de titularidad pública.
- b) éstos ostenten sobre los mismos un control análogo al que pueden ejercer sobre sus propios servicios. Si se trata de sociedades, además, al menos el 51% de su capital tendrá que ser de titularidad pública.
- c) éstos ostenten sobre los mismos un control análogo al que pueden ejercer sobre sus propios servicios. Si se trata de sociedades, además, la totalidad de su capital tendrá que ser de titularidad pública.**

50.- En la Ley de Contratos del Sector Público, el precio del contrato podrá formularse:

- a) en términos de precios unitarios.
- b) en términos de precios aplicables a tanto alzado.
- c) tanto en términos de precios unitarios, como en términos de precios aplicables a tanto alzado.**

51.- Las penalidades establecidas por Ejecución defectuosa y demora.

- a) deberán ser proporcionales a la gravedad del incumplimiento y su cuantía no podrá ser superior al 5 por 100 del presupuesto del contrato.
- b) deberán ser proporcionales a la gravedad del incumplimiento y su cuantía no podrá ser superior al 10 por 100 del presupuesto del contrato.**
- c) deberán ser proporcionales a la gravedad del incumplimiento y su cuantía no podrá ser superior al 15 por 100 del presupuesto del contrato.

52.- Durante la construcción de las obras el director de la ejecución de la obra podrá realizar los siguientes controles de recepción de los productos:

- a) Control de la documentación de los suministros.
- b) Control de la documentación de los suministros y control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad
- c) Control de la documentación de los suministros, control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad y control mediante ensayos.**

53.- La geometría de los elementos prefabricados se comprobará mediante la determinación de sus características dimensionales,

- a) mediante cinta métrica con una apreciación no superior a 1,0 cm
- b) mediante cinta métrica con una apreciación no superior a 1,0 mm.**
- c) mediante cinta métrica con una apreciación no superior a 1,0 m.

54.- En el PGOU, Adaptación Parcial a la LOUA de las NNSS de Alcolea del Río se recogen los siguientes usos globales:

- a) Residencial, Industrial y Comercial.
- b) Residencial, Terciario y Comercial.
- c) Residencial, Terciario e Industrial.**

55.- Cualquier elemento de mobiliario urbano que se instale de forma fija o eventual en los espacios libres de uso público, se dispondrá de forma que no interfiera la accesibilidad y, con carácter general, la distancia que deberá dejarse libre en el itinerario peatonal será de:

- a) $\geq 1,20$ metros.
- b) $\geq 1,80$ metros.**
- c) $\geq 2,00$ metros.

56.- En un proyecto de vivienda unifamiliar presentado para un solicitud de licencia de edificación ante el Ayuntamiento de Alcolea del Río se pretende la construcción de un sótano destinado a garaje. ¿Se computa éste a los efectos de la edificabilidad máxima permitida?:

- a) Si.
- b) No.**
- c) Depende.

57.- La anchura libre de los peldaños en una escalera construida en un itinerario peatonal accesible de un espacio público será como mínimo de:

- a) 1,00 metro.
- b) 1,20 metros.**
- c) 1,40 metros.

58.- En las NNSS de Alcolea del Río, el cementerio se contempla como:

- a) Un Sistema General de Espacios Libres.
- b) Un Sistema General de Equipamiento Público.
- c) Un Sistema General de Servicios.**

59.- En la normativa técnica reguladora del servicio de saneamiento del Consorcio del Huesna se establece como criterio general, salvo causa justificada, que la profundidad como altura mínima de tierras sobre la clave del tubo sea de:

- a) 1,40 metros.
- b) 1,20 metros.
- c) 1,00 metro.**

60.- ¿Cuál es la altura libre mínima permitida para la colocación de un toldo de un bar que ocupe parcialmente la acera?:

- a) **2,20 metros.**
- b) 2,30 metros.
- c) 2,50 metros.

61.- Cuando en un suelo Urbano Consolidado, Residencial Ensanche, hablamos de una edificabilidad de $1,60\text{m}^2/\text{m}^2\text{s}$; ¿a qué nos estamos refiriendo?:

- a) **Al número de m^2 construidos de edificio por cada m^2 de solar.**
- b) Al número de m^2 útiles de edificio por cada m^2 de solar.
- c) Al número de m^2 edificables por hectárea bruta.

62.- En una red de alcantarillado de nuevo trazado a construir en Alcolea del Río; ¿es posible ejecutar los pozos de registro de fábrica de ladrillo?:

- a) Si.
- b) **Sí, pero con la autorización expresa del Consorcio del Huesna.**
- c) No.

63.- En el suelo urbano de las NNSS de Alcolea del Río se define, con carácter general, la parcela mínima edificable. ¿Cuál es su tamaño mínimo?:

- a) 50 m^2 .
- b) 70 m^2 .
- c) **La parcela catastral, sin límite de superficie.**

64.- Sobre la altura máxima señalada de un suelo urbano consolidado de las NNSS de Alcolea del Río se permite la construcción de un ático retranqueado cuya superficie no debe exceder al 20% de la superficie total de la planta de cubierta. ¿Es posible destinar éste ático a vivienda?:

- a) Sí.
- b) **No.**
- c) Depende.

65.- Si nos presentan para informe técnico en el Ayuntamiento de Alcolea del Río una solicitud de licencia de obra para un proyecto situado en un suelo Residencial Casco Tradicional; ¿De qué concepto estamos hablando?:

- a) De la clasificación de ese suelo.
- b) **De la calificación de ese suelo.**
- c) Del uso de ese suelo.

66.- En obras de construcción, el “Aviso Previo” a la autoridad laboral competente lo deberá efectuar:

- a) El promotor de la obra para cualquier obra de construcción.
- b) El promotor de la obra, pero exclusivamente en aquellas en la que intervengan más de una empresa en su ejecución.
- c) **La obligación de “Aviso Previo” está actualmente derogada.**

67.- Según la normativa del “Consortio del Huesna”, la rigidez circunferencial mínima de las tuberías de PVC lisa de saneamiento debe ser:

- a) **SN 4 KN/m.**
- b) SN 6 KN/m.
- c) SN 8 KN/m.

68.- Como norma general en el Planeamiento vigente de Alcolea del Río; ¿es autorizable la ocupación del 100% de la planta baja de un edificio destinado a comercio?:

- a) No.
- b) **Si.**
- c) Depende.

69.- ¿De qué forma se clasifican las barreras según el Decreto 293/2009 de 7 de Julio, por el que se aprueba el reglamento que regula las normas para la accesibilidad en las infraestructuras, el urbanismo, la edificación y el transporte en Andalucía?:

- a) Arquitectónicas y Urbanísticas.
- b) Arquitectónicas y en el Transporte.
- c) **Arquitectónicas en el urbanismo, Arquitectónicas en la edificación y en el Transporte.**

70.- Los yacimientos arqueológicos, dentro de la Adaptación a la LOUA de las NNS de Planeamiento de Alcolea del Río; ¿en qué tipo de suelo se encuadra?:

- a) **En el Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Legislación Específica.**
- b) En el Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Planificación Territorial.
- c) En el Suelo No Urbanizable de Especial Protección por Planificación Urbanística.

71.- Por los servicios técnicos municipales va a construirse en un espacio de uso público situado en Alcolea del Río una rampa de acceso de un solo tramo de 5,8 m de longitud que conectará una plataforma de cota inferior con otra de cota superior. ¿Qué pendiente máxima es la adecuada según la normativa en vigor?:

- a) 6%
- b) **8%**
- c) 10%

72.- Según el Código Técnico de la Edificación, la relación de controles realizados durante la ejecución de la obra y sus resultados:

- a) Quedará deposita en el colegio profesional correspondiente del Director de las Obras y Director de ejecución de la Obras durante el plazo de responsabilidad civil prescrito por la LOE.
- b) No existe obligación de elaborar un documento específico al respecto.
- c) **Se adjuntará como anexo al Certificado Final de Obra.**

73.- Según lo contemplado en el Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de Junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo 8/2007, en el suelo rural, cuando las edificaciones, construcciones e instalaciones deban valorarse con independencia del suelo, se tasarán:

- a) Por el método residual estático.
- b) Por el método de coste de reposición, según su estado y antigüedad.**
- c) Por el método de comparación aplicado exclusivamente a la construcción existente.

74.- En las redes de abastecimiento de agua superiores a 110 mm de diámetro gestionadas por el Consorcio del Huesna, se deben emplear:

- a) Tuberías de fundición dúctil.**
- b) Tuberías de PVC estructurados.
- c) Tuberías de polietileno.

75.- En la normativa del Consorcio del Huesna se establece que en tramos rectos de nuevas redes de alcantarillado la distancia entre pozos de registro no será:

- a) Mayor de 30 metros.
- b) Mayor de 50 metros.**
- c) Mayor de 60 metros.

76.- El Suelo Urbanizable de las NNSS de Alcolea del Río se recoge en el PGOU, Adaptación Parcial a la LOUA, de dicho municipio, como:

- a) Suelo Urbanizable Sectorizado.
- b) Suelo Urbanizable No Sectorizado.
- c) Suelo Urbanizable Ordenado.**

77.- El único suelo urbanizable contemplado en la adaptación parcial a la LOUA de las NNSS de Alcolea del Río corresponde a la Unidad de Actuación PPR1. ¿Cuál es el instrumento de planeamiento adecuado para el desarrollo urbanístico de dicho suelo?:

- a) Un proyecto de actuación urbanística.
- b) Un plan parcial.**
- c) Un plan especial.

78.- En un edificio ya construido de Alcolea del Río; ¿cuál es su edificabilidad a los efectos de presentación de un proyecto de consolidación estructural sobre el mismo?:

- a) La superficie construida existente.**
- b) La que venga definida en el planeamiento vigente para su área.
- c) El aprovechamiento medio del sector.

79.- ¿Se puede plantear la ejecución de menos plantas de las máximas autorizadas en un proyecto arquitectónico presentado ante el Ayuntamiento de Alcolea del Río en una solicitud de licencia?:

- a) Si.
- b) Si, justificando la solución propuesta.**
- c) No.

80.- ¿Cuál es el planeamiento de carácter general vigente en Alcolea del Río en estos momentos?

- a) El Texto Refundido de las Normas Subsidiarias del Planeamiento de Alcolea del Río, aprobado el 21/12/1992.
- b) Plan General del Ordenación Urbanística. Adaptación Parcial de las Normas Subsidiarias del Planeamiento de Alcolea del Río a la Ley 7/2002, de 17 de Diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, aprobado el 26/06/2012.
- c) Los dos documentos anteriores.**

PREGUNTAS DE RESERVA

1.- ¿Qué documento de los que figuran a continuación no forma parte de un proyecto de obras para la administración?:

- a) **Pliego de Condiciones**
- b) Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares
- c) Un Programa de desarrollo de los trabajos

2.- Las Actuaciones de Interés Público en terrenos con el régimen del suelo no urbanizable requieren:

- a) El otorgamiento por el pleno de la Corporación de la preceptiva licencia urbanística
- b) **La aprobación del Plan Especial o Proyecto de Actuación pertinente y el otorgamiento, en su caso, de la preceptiva licencia urbanística**
- c) La modificación del planeamiento

3.- De las siguientes actuaciones, cual no está sujeta a licencia urbanística municipal:

- a) Las parcelaciones urbanísticas salvo que estén contenidas en proyectos de reparcelación aprobados o sean objeto de declaración de innecesariedad de la licencia.
- b) Los movimientos de tierra, la extracción de áridos, la explotación de canteras y el depósito de materiales.
- c) **Las derivadas del cumplimiento de las órdenes de ejecución.**

4.- El documento básico del CTE sobre fábricas resistentes será de aplicación para aquellas fábricas ejecutadas con:

- a) ladrillos de adobe
- b) **piedra**
- c) mampuestos

5.- Será necesaria la inclusión de estudio geotécnico en los proyectos:

- a) **de las edificaciones en las que sea de aplicación el CTE**
- b) de las edificaciones en las que sea de aplicación el CTE, y tengan como mínimo 4 plantas
- c) de edificios de pública concurrencia

6.- La seguridad en caso de incendios en edificios, establecimientos y zonas de usos combinados con el uso industrial está regulada por...

- a) NBE-CPI/96 y Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.

- b) **CTE DB-SI y Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.**
- c) Real Decreto 2177/1996 de 4 de octubre y Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.

7.- En el Código Técnico de la Edificación (CTE) se hace referencia en su artículo 5.1. a los agentes que participan en el proceso de la edificación. ¿Lo son los propietarios y los usuarios?:

- a) **Si.**
- b) No
- c) Solo los propietarios.

8.- El artículo 9 del CTE hace alusión al artículo 3 de la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE) donde se establecen los requisitos básicos de seguridad y habitabilidad. ¿Cuales son los requisitos básicos que establece la LOE?:

- a) Relativos a la Utilización, a la seguridad estructural y a la habitabilidad.
- b) **Relativos a la funcionalidad, a la seguridad y a la habitabilidad.**
- c) Relativos a la Accesibilidad, a la seguridad y al Ahorro de energía.

9.- En edificios existentes deberá comprobarse el cumplimiento de las exigencias básicas del CTE:

- a) **En todo caso cuando pretenda cambiarse el uso característico, aunque no implique necesariamente la realización de obras**
- b) Cuando pretenda cambiarse el uso característico, sólo en edificios de uso residencial o público, aunque no implique necesariamente la realización de obras.
- c) En todos los casos que pretenda cambiarse el uso característico, siempre y cuando implique necesariamente la realización de obras.